

Lainan lyhennysvapaan myöntäminen / Mestariviljelijät Oy

KHALL 08.03.2021 § 57

Valmistelija	Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi , puh. 0400 121 261
Päätösesitys	Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää Mestariviljelijät Oy:n lainalle lyhennysvapaata vuoden 2021 lyhennyksistä. Laina-aikaa jatketaan vuodella eteenpäin.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.
Selostus	Kunta on myöntänyt Mestariviljelijät Oy:lle (y-tunnus 0943140-5) velkakirjalainan 100.000 euroa (Kvalt 17.12.2012 §78). Lainan tarkoituksena oli yrityksen silloiseen tuotantotilojen laajennushankkeeseen osallistuminen. Lainaa nostettiin 75.000 euroa. Laina-aika on 10 vuotta, josta ensimmäiset 5 vuotta lyhennysvapaata. Lyhennykset maksetaan puolivuositain 5 vuoden maksuajalla. Lainan korko on kiinteä 1,9 %. Lainalle on annettu kiinteistövakuus 100.000 euroa teollisuuskiinteistöön. Mestariviljelijät Oy on vihannesviljelijöiden omistama vihannesten varastointi- ja kauppakunnostusyhtiö. Yrityksen liikevaihto on noin 1,3 M€ ja henkilöstö keskimäärin 12 henkilöä. Yhtiö on tehnyt merkittävän määrän tuotannostaan Salico Oy:lle alihankintana. Mestariviljelijät Oy on lyhentänyt lainaa ehtojen mukaisesti vuosina 2019 ja 2020. Lainan pääomaa on jäljellä 52.500 euroa. Mestariviljelijät Oy esittää sähköpostissaan 26.2.2021, että kunta siirtäisi lyhennyksiä yhdellä vuodella eteenpäin 26.2.2022 asti. Hakemuksen perusteluna on Salico Oy:n siirtyminen pois Juvalta sekä koronavirus-epidemiasta johtuva tilausmäärien pienentyminen. Lainan myöntämisajankohdan jälkeen on tullut voimaan uusi Kuntalaki (410/2015), jossa kunnan myöntämien lainojen ja takausten kohtelua on kiristetty. Lain 129 § 1. momentin mukaan kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Merkittävällä taloudellisella riskillä tarkoitetaan sellaista riskiä, joka vaarantaisi kunnan kyvyn vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Saman pykälän 2. momentin mukaan kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta vain, jos se kuuluu kuntakonserniin tai on muuten kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Lainan myöntämistä ei kuitenkaan ole samalla tavalla rajoitettu. Laina kuntakonsernin ulkopuoliselle voidaan edelleen myöntää huomioiden EU:n valtiontukisäännökset. Kunnan

Mestariviljelijät Oy:lle myöntämä laina ei sisällä valtion tukea, koska sen korko on markkinaehtoinen. Näillä perusteilla kunta voisi edelleen myöntää lyhennysvapaata vuonna 2012 antamalleen lainalle.

Kunta on myöntänyt koronavirusepidemiaan liittyen maksulykkäyksiä omistamiensa yritys kiinteistöjen vuokriin keväällä 2020. Salicon poismuutto on vaikuttanut voimakkaasti Mestariviljelijät Oy:n toimintaan. Lyhennysvapaan myöntäminen Mestariviljelijät Oy:lle olisi perusteltua myös hallinnon yhdenvertaisuusperiaatteen vuoksi

KVALT 15.03.2021 § 10
70/02.05.03/2021

Valmistelija	Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi , puh. 0400 121 261
Päätösesitys	Kunnanhallitus: Kunnanvaltuusto päättää myöntää Mestariviljelijät Oy:n lainalle lyhennysvapaata vuoden 2021 lyhennyksistä. Laina-aikaa jatketaan vuodella eteenpäin.
Päätös	Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti.