

Kauppakirjaluonnoksen hyväksyminen / Tegelberg

KHALL 22.02.2021 § 35

Valmistelija Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

Päätösesitys Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle kauppakirjaluonnoksen hyväksymistä.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus Kauko Tegelbergin kanssa on neuvoteltu oheismateriaalina oleva kauppakirjaluonnos 1,45 ha määräalasta tilasta Teollisuusvehmaa R:no 178-439-2-158 Juvan kunnan Poikolan kylästä. Määräalalla sijaitsee Kauko Tegelbergin kunnalta ostamat puutavarakuivaamo sekä varastorakennuksia (Khall 24.6.2019 § 135). Rakennusten kauppahinta oli 59.000 euroa. Rakennusten maapohjasta on ollut voimassa maanvuokrasopimus, jonka vuokra-aika on 1.7.2019 - 30.6.2049. Kauppakirjaluonnoksessa maapohjaa on laajennettu 1 600 m²:lla vuokrasopimuksen alueesta.

Luonnoksen mukainen kauppahinta on 8.050 euroa. Alueen kaava-merkintä on T eli teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Maanvuokrasopimuksen ehtojen mukaan vuokralaisella on vuokra-aikana mahdollisuus ostaa vuokra-alue omakseen erikseen sovittavalla hinnalla.

KVALT 15.03.2021 § 4
61/02.07.00/2021

Valmistelija Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

Päätösesitys Kunnanhallitus:
Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä kauppakirjaluonnoksen.

Päätös Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti.