

Kunnanvaltuusto

AIKA 15.03.2021 klo 18:00 - 19:14**PAIKKA** Kunnanvaltuuston istuntosali**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 3	Kunnanjohtajan katsaus ajankohtaisista asioista	6
§ 4	Kauppakirjaluonnoksen hyväksyminen / Tegelberg	7
§ 5	Kauppakirjaluonnoksen hyväksyminen / Markku Seilonen	9
§ 6	Hallintosäännön päivittäminen pykälien 14, 22 ja 23 osalta ja hallintosäännön voimaantulo	10
§ 7	Vuoden 2020 talousarvion ylitysoikeudet	12
§ 8	Aloitteita koskeva selvitys	14
§ 9	Maaseutuhallinnon yhteistoimintasopimusta koskeva muutos	16
§ 10	Lainan lyhennysvapaan myöntäminen / Mestariviljelijät Oy	18
§ 11	Juva–Vehmaa matkailualueen asemakaavamuutoksen ja -laajennuksen keskeyttäminen	20
§ 12	Juvan kunnan kaavoituskatsaus 2021	24
§ 13	Kuosmalan koulusta ja rantatontista tulleiden tarjousten käsittely	26
§ 14	Lisämääräraha vuoden 2021 investointeihin / kunnan maakaupat	27

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hänninen Elisa	Valtuuston puheenjohtaja	
	Rautio Ari	1. varapuheenjohtaja	
	Hänninen Ritva	2. varapuheenjohtaja	Etäyhteydellä
	Asikainen Aila	Valtuutettu	Etäyhteydellä, pöytäkirjantarkastaja
	Auvinen Pekka	Valtuutettu	
	Heinonen Mervi	Valtuutettu	Etäyhteydellä
	Huhtinen Marjaana	Valtuutettu	
	Huisko Johanna	Valtuutettu	
	Häkkinen Markku	Valtuutettu	
	Hänninen Jaakko	Valtuutettu	
	Karila Markku	Valtuutettu	
	Kietäväinen Aira	Valtuutettu	Etäyhteydellä
	Kuusisto Ville-Pekka	Valtuutettu	
	Loikkanen Esko	Valtuutettu	
	Luukkonen Eija	Valtuutettu	Etäyhteydellä
	Maaranen Anna	Valtuutettu	Etäyhteydellä
	Pajunen Petri	Valtuutettu	Etäyhteydellä
	Pasonen Timo	Valtuutettu	Pöytäkirjantarkastaja
	Paunonen Reijo	Valtuutettu	Etäyhteydellä
	Paunonen Tapio	Valtuutettu	Etäyhteydellä
	Pesonen Markku	Valtuutettu	
	Puranen Maire	Valtuutettu	Etäyhteydellä
	Teittinen Esa	Valtuutettu	
	Vilenius Raimo	Valtuutettu	
	Ahonen Paavo	Varavaltuutettu	Etäyhteydellä, K. Montosen varavalt. T. Holmin varavalt.
	Pajunen Silja	Varavaltuutettu	
	Simoska Mervi	Kunnanjohtaja	
	Kinnunen Antti	Hallintojohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
	Haakana Anne	Sivistysjohtaja	Etäyhteydellä
	Kankkunen Vesa	Tekninen johtaja	
	Kärki Mika	Kehittämispäällikkö	Etäyhteydellä
Poissa	Holm Tauno	Valtuutettu	
	Montonen Kalle	Valtuutettu	
	Turtiainen Ano	Valtuutettu	

ALLEKIRJOITUKSET

Elisa Hänninen
Puheenjohtaja

Antti Kinnunen
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

1 - 14

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Tarkastettu ja hyväksytty.

Juvalla 17.3.2021

Timo Pasonen
Pöytäkirjantarkastaja

Aila Asikainen
Pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Tämä pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävillä kunnan verkkosivuilla ja kunnanviraston hallinto-osastolla edeltäpäin ilmoitettuna aikana 18.3.2021 klo 12.00 - 15.00. Todistaa:

Hallintojohtaja

Antti Kinnunen

Kunnanvaltuusto

§ 1

15.03.2021

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**KVALT 15.03.2021 § 1****Päätösesitys**

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Puheenjohtaja totesi, että valtuutettu Ano Turtiainen on jättänyt ilmoituksen uuden valtuustoryhmän muodostamisesta. Ryhmän nimi on Valtuustoryhmä Ano Turtiainen ja Ano Turtiainen toimii sen puheenjohtajana. Kunnanvaltuusto merkitsi asian tiedokseen.

Kunnanvaltuusto

§ 2

15.03.2021

Pöytäkirjantarkastajien valinta**KVALT 15.03.2021 § 2****Päätösesitys**

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Timo Pasonen ja Aila Asikainen.

Kunnanvaltuusto

§ 3

15.03.2021

Kunnanjohtajan katsaus ajankohtaisista asioista**KVALT 15.03.2021 § 3****Päätösesitys**

Kunnanjohtaja Mervi Simoska esittää ajankohtaiskatsauksen.

Päätös

Kunnanvaltuusto merkitsi kunnanjohtajan ajankohtaiskatsauksen tiedokseen.

Kunnanhallitus	§ 35	22.02.2021
Kunnanvaltuusto	§ 4	15.03.2021

Kauppakirjaluonnoksen hyväksyminen / Tegelberg

KHALL 22.02.2021 § 35

Valmistelija Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261**Päätösesitys** Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle kauppakirjaluonnoksen hyväksymistä.**Päätös** Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.**Selostus** Kauko Tegelbergin kanssa on neuvoteltu oheismateriaalina oleva kauppakirjaluonnos 1,45 ha määräalasta tilasta Teollisuusvehmaa R:no 178-439-2-158 Juvan kunnan Poikolan kylästä. Määräalalla sijaitsee Kauko Tegelbergin kunnalta ostamat puutavarakuivaamo sekä varastorakennuksia (Khall 24.6.2019 § 135). Rakennusten kauppahinta oli 59.000 euroa. Rakennusten maapohjasta on ollut voimassa maanvuokrasopimus, jonka vuokra-aika on 1.7.2019 - 30.6.2049. Kauppakirjaluonnoksessa maapohjaa on laajennettu 1 600 m²:lla vuokrasopimuksen alueesta.

Luonnoksen mukainen kauppahinta on 8.050 euroa. Alueen kaava-merkintä on T eli teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Maanvuokrasopimuksen ehtojen mukaan vuokralaisella on vuokraaikana mahdollisuus ostaa vuokra-alue omakseen erikseen sovittavalla hinnalla.

KVALT 15.03.2021 § 4
61/02.07.00/2021**Valmistelija** Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261**Päätösesitys** Kunnanhallitus:
Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä kauppakirjaluonnoksen.

Kunnanhallitus	§ 35
Kunnanvaltuusto	§ 4

22.02.2021

15.03.2021

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Oheismateriaali

Kauppakirja Tegelberg, kuivaamo

Kunnanhallitus	§ 36	22.02.2021
Kunnanvaltuusto	§ 5	15.03.2021

Kauppakirjaluonnoksen hyväksyminen / Markku Seilonen

KHALL 22.02.2021 § 36

Valmistelija Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261**Päätösesitys** Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy kauppakirjaluonnoksen allekirjoitettavaksi.**Päätös** Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.**Selostus** Markku Seilonen kanssa on neuvoteltu liitemateriaalina oleva kauppakirjaluonnos määräaloista 938 m² tilasta Tirrola 178-430-3-123 sekä 467 m² tilasta Partala 178-430-1-129 Juvan kunnan Männynmäen kylässä. Kyseessä on omakotitalon vuokratontti, osoitteessa Partalantie 7A.

Kauppahinta on 2.025 euroa, joka poikkeaa kunnanvaltuuston 19.12.2011 § 73 vahvistamasta vuokrattujen tonttien myynti-hinnoittelusta 10 kertaa myyntivuoden vuosivuokra, kuitenkin vähintään 1 €/m². Tämän hinnoittelun mukainen hinta olisi 2.409,40 euroa, joten kauppahinta on 384,40 euroa vähemmän.KVALT 15.03.2021 § 5
61/02.07.00/2021**Valmistelija** Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261**Päätösesitys** Kunnanhallitus:
Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä kauppakirjaluonnoksen allekirjoitettavaksi.**Päätös** Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti.Oheismateriaali
Kauppakirja Seilonen

Kunnanhallitus § 52
Kunnanvaltuusto § 6

08.03.2021
15.03.2021

Hallintosäännön päivittäminen pykälien 14, 22 ja 23 osalta ja hallintosäännön voimaantulo

KHALL 08.03.2021 § 52

Valmistelija

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209)

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että hallintosääntöä päivitetään pykälien 14, 22 ja 23 osalta selostuksen mukaiseksi. Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti. Lisäksi kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että ne vuoden 2021 alusta käyttöön otetun hallintosäännön pykälät, joiden oli päätetty tulla voimaan 1.6.2021, tulevat voimaan seuraavan valtuustokauden alusta lukien.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti. Lisäksi kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että ne vuoden 2021 alusta käyttöön otetun hallintosäännön pykälät, joiden oli päätetty tulla voimaan 1.6.2021, tulevat voimaan seuraavan valtuustokauden alusta lukien.

Selostus

Uusi hallintosääntö astuu voimaan vaiheittain vuoden 2021 aikana. Hallintosääntöä uudistettiin ja muokattiin vuoden 2020 useassa eri kokouksessa, mutta sinne on kuitenkin jäänyt ristiriitaisuuksia tai virheellisiä kirjauksia. Korjattavia kohtia on ainakin pykälissä 14, 22 ja 23. Ne käsittelevät kunnanhallituksen tehtäviä ja toimivaltaa, ympäristölautakunnan erityistä toimivaltaa sekä teknisen johtajan päätösvaltaa.

14 § Kunnanhallituksen tehtävät ja toimivalta, *lisäys*:

26. Päättää MRL § 171-174 mukaisista poikkeamista

22 § Ympäristölautakunnan erityinen toimivalta, *muutos*:

8. Päättää MRL § 175 mukaisesta poikkeamisesta silloin, kun toimivaltaa ei ole siirretty rakennustarkastajalle

23 § Viranhaltijoiden tehtävät ja toimivalta, tekninen johtaja, *pois*:

20. Päättää etuosto-oikeudesta

Kunnanhallitus	§ 52	08.03.2021
Kunnanvaltuusto	§ 6	15.03.2021

Edellä mainituissa kohdissa on ristiriitaisuuksia, ne sisältyvät jo jonkin toisen toimielimen päättävävaltaan tai ovat muuten väärässä kohdassa hallintosääntöä ja voivat aiheuttaa toimivallan ylityksen. Sen vuoksi on perusteltua, että hallintosääntöä muutetaan näiltä osin.

KVALT 15.03.2021 § 6
72/00.01.01.00/2021

Valmistelija Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

Päätösesitys Kunnanhallitus:
Kunnanvaltuusto päättää:
- päivittää hallintosääntöä pykälien 14, 22 ja 23 osalta selostuksen mukaiseksi
- että ne vuoden 2021 alusta käyttöön otetun hallintosäännön pykälät, joiden oli päätetty tulevan voimaan 1.6.2021, tulevat voimaan seuraavan valtuustokauden alusta lukien.

Päätös Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus § 53
Kunnanvaltuusto § 7

08.03.2021
15.03.2021

Vuoden 2020 talousarvion ylitysoikeudet

KHALL 08.03.2021 § 53

Valmistelija	Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi , puh. 0400 121 261
Päätösesitys	Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevat selvitykset menomäärärahojen ylityksistä ja tulojen alituksista.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.
Selostus	Kunnan toiminnassa ja taloudessa on noudatettava talousarviota (KuntaL 110 §). Juvan kunnanvaltuusto on hyväksynyt talousarvion vuodelle 2020 ja taloussuunnitelman vuosille 2020-2022 kokouksessaan 9.12.2019 § 62. Talousarvio on sitova ohje kunnan talouden hoitamisesta. Varainhoitovuoden aikana talousarvioon tehtävät muutokset käsitellään määrärahamuutoksina. Varainhoitovuoden päätyttyä talousarvion määrärahan ylitys menojen kohdalla ja alitus tuloarvioiden kohdalla on valtuuston käsiteltävä ennen tilinpäätöksen hyväksymistä. Hallintokunnissa on tapahtunut joitakin menomäärärahojen ylityksiä tai tulomäärärahojen alituksia sekä käyttötalous- että investointiosassa. Hallintokunnat ovat antaneet selvityksensä vuoden 2020 talousarviosta siltä osin, kun määrärahat poikkeavat kunnanvaltuuston hyväksymästä sitovuustasosta. Ylitysselvitysten mukaiset menojen ylitykset olivat yhteensä 302 t€ kunnan talousarvion käyttötalousosassa. Tulojen alitukset käyttötaloudessa olivat 165 t€. Investointiosassa oli tulojen alitus maan myyntituloissa noin 50 t€, menojen ylityksiä ei ollut. Vesilaitoksen tulojen alitus oli 95 t€ ja kulujen ylitys 71 t€.

Kunnanhallitus § 53
Kunnanvaltuusto § 7

08.03.2021
15.03.2021

KVALT 15.03.2021 § 7
74/02.02.02/2021

Valmistelija Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

Päätösesitys Kunnanhallitus:
Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevat selvitykset menomäärärahojen ylityksistä ja tulojen alituksista.

Päätös Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Liitteet

- 1 Ylitysselvitykset vuoden 2020 talousarvion ylityksistä

Kunnanhallitus § 55
Kunnanvaltuusto § 8

08.03.2021
15.03.2021

Aloitteita koskeva selvitys

KHALL 08.03.2021 § 55

Valmistelija

Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle tiedoksi liitteen mukaisen luettelon vuoden 2020 aloitteista. Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuustoaloite etsivän nuorisotyöntekijän toimen vakinaistamisesta ja kuntalaisaloite bussipysäkkien toteuttamisesta todetaan loppuun käsitellyiksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus

Kunnan hallintosäännön 13 §:n mukaan valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Hallintosäännön 128 §:n mukaan kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa.

Kunnanhallituksen on vuosittain huhtikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei ole edellisen vuoden loppuun mennessä käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun. Vastaavasti kuntalaisaloitteista on esitettävä luettelo huhtikuun loppuun mennessä.

KVALT 15.03.2021 § 8
73/00.01.01.01/2021

Valmistelija

Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

Päätösesitys

Kunnanhallitus:
Kunnanvaltuusto merkitsee tiedokseen liitteen mukaisen luettelon vuoden 2020 aloitteista. Valtuustoaloitteet etsivän nuorisotyöntekijän toimen vakinaistamisesta ja kuntalaisaloite bussipysäkkien toteuttamisesta todetaan loppuun käsitellyiksi.

Kunnanhallitus	§ 55
Kunnanvaltuusto	§ 8

08.03.2021

15.03.2021

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Liitteet

2 Aloitteet vuonna 2020

Kunnanhallitus § 56
Kunnanvaltuusto § 9

08.03.2021
15.03.2021

Maaseutuhallinnon yhteistoimintasopimusta koskeva muutos

KHALL 08.03.2021 § 56

Valmistelija

Kunnanjohtaja Mervi Simoska, mervi.simoska@juva.fi, puh. 0400 136 202

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy maaseutuhallinnon yhteistoimintasopimukseen muutoksen, jonka mukaan Joroisten, Juvan, Rantasalmen ja Sulkavan kuntien yhteisen maaseutulautakunnan toiminta päättyy valtuustokauden 2017-2021 päättyessä ja että maaseutulautakunnan käsittelemät asiat käsitellään Rantasalmen kunnanhallituksessa vuoden 2021 loppuun asti. Muilta osin kuntien välisen sopimuksen sisältöön palataan myöhemmin.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus

Joroisten, Juvan, Rantasalmen ja Sulkavan kunnat ovat solmineet 1.1.2013 voimaan tulleen sopimuksen maaseutuhallinnon yhteistoiminnasta, jota hallinnoi isäntäkunta Rantasalmi. Sopimusta on päivitetty 1.10.2019.

Yhteistoimintasopimus kattaa maaseutuhallinnon järjestämisestä kunnissa annetun lain (210/2010) mukaiset tehtävät sekä maatalousyrittäjien eläkelaitoksen kanssa solmitun sopimuksen mukaiset lomituspalveluiden tehtävät. Tehtävien hoitamista varten on perustettu kuntalain 51 §:ssä tarkoitettu sopijakuntien yhteinen toimielin, Rantasalmen kunnan maaseutulautakunta (yhteislautakunta).

Maatalousyrittäjien eläkelaitos on ilmoittanut Rantasalmen kunnalle 22.12.2020 irtisanovansa kunnan kanssa solmimansa lomituksen toimeksiantosopimuksen päättymään 31.12.2021. Rantasalmen kunta on käynyt muuttuvasta tilanteesta keskustelua alueen tuottajayhdistysten kanssa 19.2.2021 ja alueen kuntajohdon kanssa 23.2.2021. Keskustelujen perusteella Rantasalmen kunta on päättänyt esittämään yhteistoiminta-alueen kunnille, että yhteisestä lautakunnasta luovutaan nykyisen valtuustokauden lopussa, joten valtuustokaudelle 2021-2025 lautakuntaa ei enää asetettaisi.

Tärkeimpänä perusteluna esitykselle on, että lautakunnassa käsitellyt asiat ovat olleet vähäisiä ja koskeneet lähes yksinomaan valmistelua tai täytäntöönpanoa, sekä että 1.1.2022 alkaen käsiteltävät asiat vähenevät vielä merkittävästi.

Kunnanhallitus	§ 56	08.03.2021
Kunnanvaltuusto	§ 9	15.03.2021

Esitetyn muutoksen myötä maaseutuhallinnon asiat, siltä osin kun niistä kunnassa päätetään, siirtyisivät Rantasalmen kunnanhallituksen alaisuuteen. Maatalouslomitukseen asiat käsiteltäisiin vuoden 2021 loppuun asti Rantasalmen kunnanhallituksessa, mutta vuotta 2022 koskevan talousarvion tekee uutta lomitusaluetta hallinoiva Mikkelin kaupunki. Maaseutuhallinnon substanssiohjeistus ja valvonta tulee jatkossakin nykyiseen tapaan Ruokavirastosta.

Kun lautakunnan lopettamista koskeva sopimusmuutos on hyväksytty kaikissa yhteistoiminta-alueen kunnissa yhtenevästi, tehdään tarvittavat muutokset kunkin kunnan hallintosääntöön. Juvan kunnan hallintosäännössä asiaa käsitellään 8 §:ssä seuraavasti: ”Rantasalmen, Joroisten, Sulkavan ja Juvan kuntien yhteisestä maaseutulautakunnasta määrätään isäntäkunta Rantasalmen hallintosäännössä.”

KVALT 15.03.2021 § 9
77/00.01.02.00/2021

Valmistelija

Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

Päätösesitys

Kunnanhallitus:

Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä maaseutuhallinnon yhteistoimintasopimukseen muutoksen, jonka mukaan Joroisten, Juvan, Rantasalmen ja Sulkavan kuntien yhteisen maaseutulautakunnan toiminta päättyy valtuustokauden 2017-2021 päättyessä ja että maaseutulautakunnan käsittelemät asiat käsitellään Rantasalmen kunnanhallituksessa vuoden 2021 loppuun asti. Muilta osin kuntien välisen sopimuksen sisältöön palataan myöhemmin.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus	§ 57	08.03.2021
Kunnanvaltuusto	§ 10	15.03.2021

Lainan lyhennysvapaan myöntäminen / Mestariviljelijät Oy

KHALL 08.03.2021 § 57

Valmistelija	Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi , puh. 0400 121 261
Päätösesitys	Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää Mestariviljelijät Oy:n lainalle lyhennysvapaata vuoden 2021 lyhennyksistä. Laina-aikaa jatketaan vuodella eteenpäin.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.
Selostus	Kunta on myöntänyt Mestariviljelijät Oy:lle (y-tunnus 0943140-5) velkakirjalainan 100.000 euroa (Kvalt 17.12.2012 §78). Lainan tarkoituksena oli yrityksen silloiseen tuotantotilojen laajennus-hankkeeseen osallistuminen. Lainaa nostettiin 75.000 euroa. Laina-aika on 10 vuotta, josta ensimmäiset 5 vuotta lyhennysvapaata. Lyhennykset maksetaan puolivuositain 5 vuoden maksuajalla. Lainan korko on kiinteä 1,9 %. Lainalle on annettu kiinteistövakuus 100.000 euroa teollisuuskiinteistöön. Mestariviljelijät Oy on vihannesviljelijöiden omistama vihannesten varastointi- ja kauppakunnostusyhtiö. Yrityksen liikevaihto on noin 1,3 M€ ja henkilöstö keskimäärin 12 henkilöä. Yhtiö on tehnyt merkittävän määrän tuotannostaan Salico Oy:lle alihankintana. Mestariviljelijät Oy on lyhentänyt lainaa ehtojen mukaisesti vuosina 2019 ja 2020. Lainan pääomaa on jäljellä 52.500 euroa. Mestariviljelijät Oy esittää sähköpostissaan 26.2.2021, että kunta siirtäisi lyhennyksiä yhdellä vuodella eteenpäin 26.2.2022 asti. Hakemuksen perusteluna on Salico Oy:n siirtyminen pois Juvalta sekä koronavirus-epidemiasta johtuva tilausmäärien pienentyminen. Lainan myöntämisajankohdan jälkeen on tullut voimaan uusi Kuntalaki (410/2015), jossa kunnan myöntämien lainojen ja takausten kohtelua on kiristetty. Lain 129 § 1. momentin mukaan kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Merkittävällä taloudellisella riskillä tarkoitetaan sellaista riskiä, joka vaarantaisi kunnan kyvyn vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Saman pykälän 2. momentin mukaan kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta vain, jos se kuuluu kuntakon-

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 57
§ 10

08.03.2021
15.03.2021

serniin tai on muuten kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Lainan myöntämistä ei kuitenkaan ole samalla tavalla rajoitettu. Laina kuntakonsernin ulkopuoliselle voidaan edelleen myöntää huomioiden EU:n valtioneukisäännökset. Kunnan Mestari-
viljelijät Oy:lle myöntämä laina ei sisällä valtion tukea, koska sen korko on markkinaehtoinen. Näillä perusteilla kunta voisi edelleen myöntää lyhennysvapaata vuonna 2012 antamalleen lainalle.

Kunta on myöntänyt koronavirusepidemiaan liittyen maksulykkäyksiä omistamiensa yritys kiinteistöjen vuokriin keväällä 2020. Salicon poismuutto on vaikuttanut voimakkaasti Mestari-
viljelijät Oy:n toimintaan. Lyhennysvapaan myöntäminen Mestari-
viljelijät Oy:lle olisi perusteltua myös hallinnon yhdenvertaisuusperiaatteen vuoksi.

KVALT 15.03.2021 § 10
70/02.05.03/2021

Valmistelija

Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

Päätösesitys

Kunnanhallitus:
Kunnanvaltuusto päättää myöntää Mestari-
viljelijät Oy:n lainalle lyhennysvapaata vuoden 2021 lyhennyksistä. Laina-aikaa jatketaan
vuodella eteenpäin.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Tekninen lautakunta	§ 4	17.02.2021
Kunnanhallitus	§ 58	08.03.2021
Kunnanvaltuusto	§ 11	15.03.2021

Juva–Vehmaa matkailualueen asemakaavamuutoksen ja -laajennuksen keskeyttäminen

TEKLTK 17.02.2021 § 4

Valmistelija (Asian valmistelija tekninen johtaja Vesa Kankkunen, puh. 0400 136 209)

Päätösesitys Tekninen johtaja:
Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, ja edelleen kunnanvaltuustolle, että vuonna 2011 käynnistetty Juva–Vehmaa matkailualueen asemakaavamuutos ja -laajennus keskeytetään ja Juvan Vehmaassa, Myllylahden ympäristöön sijoittuvan alueen kehittämistä jatketaan kaavoituskatsauksessa 2021 vireille tulevalla asemakaavamuutoksella ja -laajennuksella.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus Asemakaavahankkeet, jotka eivät etene suunnitellulla tavalla tai pysähtyvät kokonaan, voidaan keskeyttää ja poistaa kunnan vireillä olevista kaavahankkeista. Yleisesti ottaen keskeytyksen syynä voi olla hakijan tai hankkeen oleellisesti muuttuneet tarpeet tai tilanne, hankkeeseen liittyneiden viitesuunnitelmien tai selvitysten vanheneminen tai sellaiset hakemuksen tavoitteet, jotka ovat ristiriidassa maankäyttöön liittyvien arvioitujen vaikutusten, yleis- tai maakunta-kaavan, tai Juvan kunnan strategian kanssa.

Juva–Vehmaa matkailukeskuksen asemakaava oli tullut vireille, kaavaluonnos sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli hyväksytty sekä päätetty asettaa nähtäville kunnanhallituksessa 31.10.2011 § 307. Kaavaluonnos oli ollut nähtävillä 10.11.-16.12.2011.

Tekninen lautakunta hyväksyi kaavaluonnoksen lausuntoihin laaditut kaavoittajan vastineet ja päätti asettaa kaavaehdotuksen nähtäville 28.10.2015 § 34. Kaavaehdotus oli nähtävillä 5.11.-7.12.2015 ja siihen saatiin 7 lausuntoa. Lausuntoihin ei oltu laadittu vastineita, eikä kaavaprosessi ollut edennyt ehdotuksen nähtävillä olon jälkeen. Ehdotusvaiheen viranomaislausunnoista on laadittu kooste, joka on tämän kokousasian oheismateriaalina. Kaava-asiaa ei ole mainittu Juvan kunnan kaavoituskatsauksissa vuosina 2018 - 2020. Juvan kunnan kaavoituksesta vastaavat henkilöt pääosin vaihtuivat vuoden 2017 aikana.

Tekninen lautakunta	§ 4	17.02.2021
Kunnanhallitus	§ 58	08.03.2021
Kunnanvaltuusto	§ 11	15.03.2021

Juva-Vehmaan matkailualueen asemakaavamuutosta varten ei oltu laadittu erillisiä selvityksiä, vaan asemakaavan laadinnassa tukeuduttiin Juvan keskustan osayleiskaava 2035 varten laadittuihin selvityksiin. Juvan keskustan osayleiskaava 2035 on hyväksytty Juvan kunnanvaltuustossa 15.6.2015 § 29. Yleiskaavaa on ryhdytty laatimaan v.2011, joten sitä varten laaditut selvitykset alkavat olla 10 vuoden takaa (esim. luontoselvityksen maastotyöt on tehty elokuussa 2011) ja on tarpeen arvioida niiden ajantasaisuutta sekä riittävyyttä.

Juva-Vehmaan matkailualueen asemakaavamuutosta varten ei oltu järjestetty aloitusvaiheen viranomaisneuvottelua eikä muutakaan työneuvottelua. Riittävä yhteistyö viranomaisten kanssa tukee ja edistää maankäytönsuunnittelua, jossa on moninaisia paikallisia, kuin myös kuntarajat ylittäviä vaikutuksia. Viranomaisyhteistyö jouduttaa kaavaprosessin etenemistä, koska mahdolliset lisäselvitystarpeet sekä tarkennukset vaikutusten arviointeihin ovat kunnan ja kaavoittajan tiedossa mahdollisesti jo ennen kaavan nähtävillä oloihin liittyviä viranomaislausuntoja.

Juva-Vehmaan matkailualueen asemakaavamuutosta varten oli laadittu havainnekuva 17.10.2011, jota oli päivitetty 31.3.2015. Muita vaihtoehtoisia maankäyttöratkaisumalleja ei oltu katsottu tarpeelliseksi laatia. Koko kaavamuutosalueelle rakentamista oli osoitettu 72 531 k-m², josta matkailuun ja loma-asumiseen 38 307 k-m²,

Kaavaprosessin aikana ei koko Juva-Vehmaan matkailualueen kehittämiseen ja toteuttamiseen ole löytynyt sijoittajaa. Sen sijaan kunta on neuvotellut pienehkön osa-alueen, Havumaja-nimisen kiinteistön myynnistä (Khall 2.11.2020 § 217 sekä Kvalt 16.11.2021 § 50). Toistaiseksi kiinteistöä ei ole myyty.

Alueella voimassa oleva asemakaava ei ohjaa matkailua palvelevien rakennusten korttelialueella (RM) rakentamisen sijoittumista, määrää, eikä laatua kovin tarkasti. Kaavamääräyksinä todetaan ainoastaan, että rakentamisen tehokkuusluku on $e=0,20$ ja kerrosluku II. Korttelialueelle ei ole osoitettu lainkaan ohjeellista tonttijakoa, eikä liikenneyhteyksiä riittävältä osin. Ennen maakauppoja / kiinteistön myyntiä on tarpeen selvittää mahdolliset kiinteistöihin kohdistuvat rasitteet ja oikeudet, jotka vaikuttavat alueen toimivuuteen kokonaisuutena myös myöhemmin.

Juvan teknisen toimialan, Juvan kunnalle kaavoituspalveluja tuottavan Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n, Juvan keskustan kehittämishank-

Tekninen lautakunta	§ 4	17.02.2021
Kunnanhallitus	§ 58	08.03.2021
Kunnanvaltuusto	§ 11	15.03.2021

keen, Vehmaan alueen kehittämishankkeiden sekä Juvan kunnan elinkeinotoimen edustajat ovat pohtineet Vehmaan matkailualueen nimellä kulkeneen asemakaavamuutoksen ja -laajennuksen tavoitteiden päivittämistä loppuvuonna 2020 sekä alkuvuodesta 2021. Yhteisissä pohdinnoissa alueen kehittämisen mahdollisuuksiksi on tunnistettu Jukajärvi, Oravareitti, luontomatkailu (mm. läheinen lintutorni) sekä kasvava kiinnostus elämysmatkailuun, Vehmaan kaupallisen alueen synergia sekä Valtateiden 5 ja 14 tarjoama saavutettavuus. Mutta matkailuun aiotun rakentamisen volyymiä on tarpeen suhteuttaa realistista kysyntää vastaavaksi.

Juva-Vehmaan matkailualueen asemakaavamuutoksen 31.3.2015 päivätyssä kaavaselostuksessa on todettu: *”Jos kaavaan tehdään vielä ehdotusvaiheen jälkeen oleellisia muutoksia, toistetaan ehdotusvaiheen käsittely kokonaan uudelleen.”* Vuonna 2015 laaditun kaavaehdotuksen tavoitteita alueen kehittämiseksi on tarpeen muuttaa huomattavasti, kaavamuutoksen suunnittelualuetta päivittää sekä kaavan nimeämistä tarkistaa. Tästä syystä pelkkä kaavan ehdotusvaiheen toistaminen ei tuota laadukasta kaavamuutosta, vaan on selkeämpää lopettaa vuodesta 2011 asti vireillä ollut, ja useasti eri syistä (mm. maakauppojen peruuntuminen, Juvan keskustan osayleiskaavan hyväksymisen viipyminen) kesken jäänyt kaavaprosessi kokonaan.

Tavoitteiden tarkistamisen tuloksena on päädytty esittämään Juva-Vehmaa matkailualueen asemakaavamuutoksen ja -laajennuksen keskeyttämistä ja lopettamista. Samalla esitetään, että alueen kehittämistä jatkossa tehdään Juvan kunnan kaavoituskatsauksella 2021 vireille tulevalla uudella asemakaavamuutoksella ja -laajennuksella. Kaavatyön alussa on tarpeen keskustella viranomaisten kanssa alueen kehittämiseen liittyvistä tavoitteista sekä yleiskaavan ohjausvaikutuksen toteutumisesta. Vuosina 2011 - 2015 laadittua Juva-Vehmaa matkailualueen asemakaavamuutosaineistoa hyödynnetään sopivilta osin uudessa kaavamuutosprosessissa.

Tekninen lautakunta	§ 4	17.02.2021
Kunnanhallitus	§ 58	08.03.2021
Kunnanvaltuusto	§ 11	15.03.2021

Valmistelija Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

Päätösesitys Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että vuonna 2011 käynnistetty Juva–Vehmaa matkailualueen asemakaavamuutos ja -laajennus keskeytetään, ja että Juvan Vehmaassa, Myllylahden ympäristöön sijoittuvan alueen kehittämistä jatketaan kaavoitus-katsauksessa 2021 vireille tulevalla asemakaavamuutoksella ja -laajennuksella.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus Hyväksytään teknisen lautakunnan esitys.

KVALT 15.03.2021 § 11
45/10.02.03/2021

Valmistelija Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

Päätösesitys Kunnanhallitus:
Kunnanvaltuusto päättää, että vuonna 2011 käynnistetty Juva–Vehmaa matkailualueen asemakaavamuutos ja -laajennus keskeytetään ja Juvan Vehmaassa, Myllylahden ympäristöön sijoittuvan alueen kehittämistä jatketaan kaavoituskatsauksessa 2021 vireille tulevalla asemakaavamuutoksella ja -laajennuksella.

Päätös Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Liitteet

- 3 Lausunnot ehdotuksesta Juva-Vehmaan matkailukeskuksen asemakaavan muutos ja -laajennus

Oheismateriaali

MatkailukeskusVehmaa/suunnitelmat

Tekninen lautakunta	§ 5	17.02.2021
Kunnanhallitus	§ 59	08.03.2021
Kunnanvaltuusto	§ 12	15.03.2021

Juvan kunnan kaavoituskatsaus 2021

TEKLTK 17.02.2021 § 5

Valmistelija

(Asian valmistelija tekninen johtaja Vesa Kankkunen, puh. 0400 136 209)

Päätösesitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää omalta osaltaan hyväksyä vuoden 2021 kaavoituskatsauksen ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle että:

1. Juvan kunnan kaavoituskatsaus 2021 hyväksytään
2. kaavoituskatsaus asetetaan nähtäville kunnan ilmoitustaululle sen vahvistuttua
3. kaavoituskatsauksesta julkaistaan virallinen kuulutus Juvan Lehdessä sen vahvistuttua ja
4. päätöksestä tiedotetaan eri viranomaistahoja sen vahvistuttua.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä.

Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen.

Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla. Hallintosäännön 21 §:n mukaan tekninen lautakunta vastaa kaavoituskatsauksen nähtäville panosta.

Tekninen lautakunta	§ 5	17.02.2021
Kunnanhallitus	§ 59	08.03.2021
Kunnanvaltuusto	§ 12	15.03.2021

KHALL 08.03.2021 § 59

Valmistelija Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

Päätösesitys Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että:

1. Juvan kunnan kaavoituskatsaus 2021 hyväksytään.
2. Kaavoituskatsaus asetetaan nähtäville kunnan ilmoitustaululle ja verkkosivuille sen vahvistuttua.
3. Kaavoituskatsauksesta julkaistaan virallinen kuulutus Juvan Lehdessä ja kunnan verkkosivuilla sen vahvistuttua.
4. Kaavoituskatsauksen hyväksymispäätöksestä tiedotetaan eri viranomaistahoja sen vahvistuttua.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus Hyväksytään teknisen lautakunnan esitys. Tiedotetaan myös kunnan verkkosivuilla kaavoituskatsauksesta.

KVALT 15.03.2021 § 12
43/10.00.00/2021

Valmistelija Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

Päätösesitys Kunnanhallitus:
Kunnanvaltuusto päättää, että:

1. Juvan kunnan kaavoituskatsaus 2021 hyväksytään.
2. Kaavoituskatsaus asetetaan nähtäville kunnan ilmoitustaululle ja verkkosivuille sen vahvistuttua.
3. Kaavoituskatsauksesta julkaistaan virallinen kuulutus Juvan Lehdessä ja kunnan verkkosivuilla sen vahvistuttua.
4. Kaavoituskatsauksen hyväksymispäätöksestä tiedotetaan eri viranomaistahoja sen vahvistuttua.

Päätös Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Liitteet

4 Juva kaavoituskatsaus 2021

Kunnanhallitus § 60
Kunnanvaltuusto § 13

08.03.2021
15.03.2021

Kuosmalan koulusta ja rantatontista tulleiden tarjousten käsittely

KHALL 08.03.2021 § 60

Valmistelija	Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi , puh. 0400 136 209
Päätösesitys	Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että Koivumäki-kiinteistöstä erikseen lohkottava määräala kooltaan n. 3 800 m ² , myydään korkeimman tarjouksen jättäneelle hintaan 5.050 euroa.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.
Selostus	Kuosmalan koulun myyntiä jatkettiin vuoden 2021 alussa siitä tulleiden kyselyiden perusteella. Useampi taho osoitti kiinnostusta koulukiinteistöä kohtaan. Samaan aikaan myyntiin laitettiin kiinteistöllä sijaitseva, omaksi määräalaksi lohkottava rantatontti, jolle saa rakentaa maksimissaan 30 k-m² rantasaunan. Tarjousten jättöaika päättyi 26.2.2021 klo 15. Määräaikaan mennessä koulukiinteistöstä ei jätetty yhtään varsinaista ostotarjousta. Erikseen lohkottavasta määräalasta tarjouksia tuli kaksi. Saapuneet tarjoukset ovat oheismateriaalina.

KVALT 15.03.2021 § 13
69/02.07.00/2021

Valmistelija	Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi , puh. 0400 121 261
Päätösesitys	Kunnanhallitus: Kunnanvaltuusto päättää, että Koivumäki-kiinteistöstä erikseen lohkottava määräala kooltaan n. 3 800 m ² myydään korkeimman tarjouksen jättäneille Juha ja Jaana Väisäselle hintaan 5.050 euroa.
Päätös	Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Oheismateriaali
Tarjoukset / Kuosmalan koulu ja rantatontti

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 65
§ 14

08.03.2021
15.03.2021

Lisämääräraha vuoden 2021 investointeihin / kunnan maakaupat

KHALL 08.03.2021 § 65

Valmistelija

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2021 investointiosaan myönnetään 150.000 euron lisämääräraha Kylmäpuro 1:22 -kiinteistön hankkimiseksi

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus

Talousarvion vuoden 2021 investointiosassa kunnan tekemään maanhankintaan on varauduttu 80.000 eurolla. Kylmäpuro 1:22 -kiinteistön omistajien kanssa on käyty neuvotteluja yli vuoden ajan kiinteistön hankkimiseksi kunnalle. Kiinteistö sijaitsee kunnan strategian kannalta sellaisella alueella, että se tulisi hankkia kunnan omistukseen. Tieyhteys kiinteistölle kulkee Kylmäpurontien kautta ja alueella on yleiskaava.

Kiinteistöllä on asuinrakennus, vanha navetta, aitta ja sen pinta-ala on noin 14 ha, josta peltoa 6 ha. Kiinteistön ostohinnaksi on sovittu neuvottelujen jälkeen 200.000 euroa.

KVALT 15.03.2021 § 14
36/02.02.02/2021

Valmistelija

Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

Päätösesitys

Kunnanhallitus:
Kunnanvaltuusto päättää myöntää vuoden 2021 talousarvion investointiosaan 150.000 euron lisämäärärahan Kylmäpuro 1:22 -kiinteistön hankkimiseksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Liitteet

5 Kylmäpuro sijaintikartta

Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykäliä: § 1, § 4, § 5, § 6, § 7, § 8, § 9, § 10, § 11, § 12, § 13, § 14

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai

- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao(at)oikeus.fi

Puhelinnumero: 029 56 42502

Faksinumero: 029 56 42501

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin

ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Juvan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 28, 51901 Juva
Käyntiosoite: Juvantie 13, 51900 Juva
Sähköpostiosoite: juva.kunta(at)juva.fi
Puhelinnumero: 040 755 1100

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 16.

Muutoksenhakukielto koskee pykälää: § 2, § 3

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.