

Ostotarjous Kuosmalan koulusta

KHALL 08.03.2021 § 60

Valmistelija	Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209
Päätösesitys	Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että Koivumäki-kiinteistöstä erikseen lohkottava määräala kooltaan n. 3 800 m ² , myydään korkeimman tarjouksen jättäneelle hintaan 5.050 euroa.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.
Selostus	<p>Kuosmalan koulun myyntiä jatkettiin vuoden 2021 alussa siitä tulleiden kyselyiden perusteella. Useampi taho osoitti kiinnostusta koulukiinteistöä kohtaan. Samaan aikaan myyntiin laitettiin kiinteistöllä sijaitseva, omaksi määräalaksi lohkottava rantatontti, jolle saa rakentaa maksimissaan 30 k-m² rantasaunan.</p> <p>Tarjousten jättöaika päättyi 26.2.2021 klo 15. Määräaikaan mennessä koulukiinteistöstä ei jätetty yhtään varsinaista ostotarjousta. Erikseen lohkottavasta määräalasta tarjouksia tuli kaksi.</p> <p>Saapuneet tarjoukset ovat oheismateriaalina.</p>

KVALT 15.03.2021 § 13

Valmistelija	Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261
Päätösesitys	Kunnanhallitus: Kunnanvaltuusto päättää, että Koivumäki-kiinteistöstä erikseen lohkottava määräala kooltaan n. 3 800 m ² myydään korkeimman tarjouksen jättäneille Juha ja Jaana Väisäselle hintaan 5.050 euroa.
Päätös	Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti.

KHALL 10.05.2021 § 98
69/02.07.00/2021

Valmistelija	Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209
Päätösesitys	Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että Kuosmalan koulu myydään tarjouksen tehneelle taholle hintaan 5.000 euroa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle Finskin Oy / Armyhostelin jättämän tarjouksen hyväksymistä.

Selostus

Kuosmalan koulu on ollut myynnissä useampaan kertaan. Ilmoituksia myynnistä on ollut Juvan Lehdessä sekä kunnan verkkosivuilla. Myynti on kerran aiemmin edennyt valtuustoon saakka, mutta tuolin ostotarjouksen tehnyt henkilö vetäytyi kaupasta.

Koulun myynti ei ole ollut aktiivista kevään aikana, mutta kiinnostuneita kyselijöitä on ollut siitä huolimatta. Erään tarjoajan kanssa neuvottelut ovat edenneet hyvässä yhteisymmärryksessä ja koulusta on tehty ostotarjous. Tarjouksen suuruus on 5.000 euroa. Kiinteistöä jää rasittamaan jätteen aluekeräyspiste sekä kulkuyhteys rantasaunalle.

Tarjouksen tehnyt taho on kertonut kiinteistön käyttösunnitelmistaan ja lisäksi hän on halukas tekemään läheistä yhteistyötä kyläläisten kanssa kiinteistön käytössä.