

Kauppakirjaluonnoksen hyväksyminen / Osuuskunta Onnellisten Kylä

KHALL 07.06.2021 § 132
61/02.07.00/2021

Valmistelija	Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261
Päätösesitys	Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus päättää hyväksyä oheismateriaalina olevan kauppakirjaluonnoksen allekirjoitettavaksi.
Päätös	Kokouksessa esiteltiin tarkennettu kauppakirjaluonnos, jossa tontin rajausta on hiukan muutettu ja hakkuumäärää tarkennettu. Myytävien määräalojen pinta-ala on 1,13 ha ja kauppahinta 8.542 euroa. Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tarkennetun kauppakirjaluonnoksen allekirjoitettavaksi.
Selostus	<p>Kunnanvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 31.5.2021 Tapiola-metsätilasta R:No 178-410-1-74 lohkottavien määräalojen hinnoitteluperiaatteet. Määräalojen kaupat liittyvät ns. Onnellisten kylä-hankkeeseen. Tällä kauppakirjalla myydään kaksi määräalaa Osk Onnellisten Kylälle (Y-tunnus 3211462-7). Osuuskunta käyttää määräaloja suunnitellun kylän yhteisiin toimintoihin ja investointeihin. Osuuskunnan kotipaikka on Juva. Muut määräalakaupat alueelta tehdään yksityisten ostajien kanssa.</p> <p>Määräalojen pinta-ala on yhteensä noin 1,75 ha. Kauppahinta on 7.981 euroa. Kauppakirja allekirjoitetaan kunnanvaltuuston hinnoittelupäätöksen saatua lainvoiman.</p>