

## **Kauppakirjaluonnoksen hyväksyminen / Jukotech Oy**

KHALL 21.06.2021 § 138  
61/02.07.00/2021

**Valmistelija** Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

**Päätösesitys** Kunnanjohtaja:  
Kunnanhallitus päättää hyväksyä kauppakirjaluonnoksen allekirjoitettavaksi.

**Päätös** Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

**Selostus** Jukotech Oy:n kanssa on neuvoteltu oheismateriaalina oleva kauppakirjaluonnos tilasta Katinkontti R:no 178-439-11-0 ja määräala tilasta Juva-Vehmas R:no 178-439-5-12 Juvan kunnan Poikolan kylässä. Myytävän alueen pinta-ala on yhteensä noin 0,7065 ha. Kauppahinta on 35.325 euroa, joka vastaa kunnanvaltuuston hyväksymää hinnoittelua.

Kauppakirjaluonnokseen sisältyy rakentamisvelvoite ja sopimussakko. Kaupan tarkoituksena on toimitilojen rakentaminen liiketoimintaa varten. Kunnanhallitus on hyväksynyt 22.6.2020 § 131 samasta alueesta maanvuokrasopimuksen allekirjoitettavaksi toisen yrityksen kanssa. Sopimusta ei kuitenkaan solmittu, koska yrityksen hanke ei silloin edennyt. Yritys on tietoinen kaupasta, ja sen kanssa neuvotellaan muusta ratkaisusta.