

Aiesopimuksen hyväksyminen Kylmäpuron alueen kehittämisestä

KHALL 13.09.2021 § 204
172/10.02.03/2021

Valmistelija	Kunnanjohtaja Mervi Simoska, mervi.simoska@juva.fi, puh. 0400 136202
Päätösesitys	Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisen aiesopimuksen.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.
Selostus	<p>Juvan kunnalla on meneillään EU-osarahoitteinen kehittämishanke, jossa selvitetään logistiikkakeskuksen vaatimuksia ja mahdollisuuksia Mikkeliin ja Juvalle. Hankkeella pyritään myös luomaan järkevä logistiikkakeskukseen liittyvä toimintaympäristö, josta on hyötyä koko Etelä-Savon maakunnan yritysälämälle. Hankkeen tavoite on antaa keskusten operoinnista kiinnostuneille tahoille tutkimustyön kautta vahva tietopaketti, jonka avulla he voivat aloittaa toimintansa mahdollisimman riskittömästi. Tietopakettiin kuuluu mm. keskusten ansaintalogiikan selvittäminen, Parikkalan raja-aseman avautumisen tuomat rahtimahdollisuudet Mikkeliin ja Juvan logistiikkakeskuksille ja potentiaalisten rahoittajien kiinnostus sekä asiakkaiden eli keskusta käyttävien asiakkaiden kartoitus. Tutkimustyön tuloksena on, että keskuksiin löydettäisiin operaattori(t), joka/jotka olisivat kiinnostuneet perustamaan niin Juvalle kuin Mikkeliin mielellään toisiaan liiketoiminnallisesti tukevat logistiikkakeskukset.</p> <p>Osana hanketta on neuvoteltu logistiikkakeskuksen perustamisesta Juvan Vehmaassa sijaitsevalle Kylmäpuro-alueelle. Juvan kunta omistaa alueella noin 14 hehtaaria. Alueella on voimassa Keskustan osayleiskaava. Alueen kehittämisestä kunta on ja Ari Saukko ovat laatineet liitteen mukaisen sopimusluonnoksen. Kehittämistyö vaatii mm. alueen asemakaavoituksen käynnistämisen.</p>